

## AVISO DE PRIVACIDAD

De conformidad con lo dispuesto en los numerales 8,15,16, 17 y demás aplicables de Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de Particulares (en lo sucesivo “La Ley”), **Adame Inmobiliaria** pone a disposición el presente Aviso de Privacidad, a todos sus clientes, proveedores, socios comerciales y cualquier persona física o moral de quienes ha recibido datos de carácter personal (en lo sucesivo “El Titular”).

### I. Identidad y domicilio del responsable.

Adame Inmobiliaria es un empresa de intermediación inmobiliaria que brinda los servicios de localización, promoción y asesoría para la venta y renta de inmuebles. Tiene su domicilio en Avenida Venustiano Carranza Número 1625 D, colonia Residencial Esmeralda, en la Ciudad de Colima, Colima, México.

### II. Datos personales.

Adame Inmobiliaria solicita o podría solicitarle de manera enunciativa más no limitativa, los siguientes datos:

#### A. Para el caso de personas Físicas:

- Nombre.
- Nacionalidad.
- Domicilio.
- Lugar y fecha de nacimiento.
- Estado Civil.
- Número de identificación Oficial (INE, Pasaporte).
- Clave única de registro de población (CURP).
- Registro Federal de Contribuyentes (RFC).
- Correo electrónico y teléfonos de contacto.
- Referencias familiares y laborales.
- Ocupación.
- Ingresos.

#### B. Para el caso de personas Morales:

- Denominación o razón social.
- Giro mercantil u objeto social.
- Registro Federal de Contribuyentes (RFC).
- Domicilio fiscal.
- Acta Constitutiva.
- Poder Notarial que faculta al Representante Legal.
- Nombre, Domicilio, Número de identificación Oficial, Clave única de registro de población (CURP) y Registro Federal de Contribuyentes (RFC) del representante legal.
- Correo electrónico y teléfonos de contacto.

Los datos personales son recabados por Adame Inmobiliaria mediante los principios de licitud, consentimiento, información, calidad, finalidad, lealtad, proporcionalidad y responsabilidad, establecidos en “La Ley”.

### **III. Finalidad del Tratamiento.**

Los datos recabados a través de formularios físicos y digitales, de manera verbal y mediante cualquier medio lícito, otorgados de manera voluntaria y gratuita por nuestros clientes, proveedores, socios comerciales y terceros, tienen como finalidad: i) verificar su identidad e información; ii) contactarle por medios físicos o digitales; iii) prestarle servicios inmobiliarios para la identificación y promoción de inmuebles; iv) brindarle seguimiento a clientes potenciales; iii) brindarle información de nuestros servicios y propiedades; iv) efectuar un perfilamiento de clientes para el arrendamiento de inmuebles; v) datos estadísticos.

Las finalidades mencionadas en este apartado, se señalan de manera enunciativa pero no de forma limitante, de conformidad con el uso para el que usted otorgue su consentimiento.

### **IV. Medios ofrecidos por el responsable para limitar el uso, resguardo y divulgación de sus datos personales.**

Todos los datos personales que usted otorgue a Adame Inmobiliaria, serán recibidos y resguardados en medios físicos y electrónicos bajo la más estricta confidencialidad. Su uso estará limitado a personal técnico, administrativo y operativo de Adame Inmobiliaria y sus filiales.

Compartimos su nombre con otras inmobiliarias para efectos de brindarle un mejor servicio. Compartimos su nombre, número de identificación oficial y domicilio, con los propietarios y clientes con los cuales usted celebre una relación contractual para la renta y venta de un inmueble.

En caso de que Adame Inmobiliaria requiera utilizar sus datos personales para fines distintos a los establecidos en el presente documento, se solicitará su autorización mediante notificación física o correo electrónico.

En el supuesto que sus datos personales o sensibles sean solicitados por una autoridad competente, Adame Inmobiliaria no estará obligada a solicitar su autorización, cumpliendo con los procedimientos establecidos y de conformidad con la legislación aplicable.

### **V. Medios para ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición (Derechos ARCO).**



El titular de los datos personales o su representante legal podrá ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición, mediante un escrito presentado de forma física en el domicilio de Adame Inmobiliaria, o de forma digital a la dirección de correo electrónico “adame.inmobiliaria@gmail.com” o en su caso a “contacto@adameinmobiliaria.com”, documento que deberá contener los siguientes elementos de conformidad con el numeral 29 de “La Ley”:

1. El nombre del titular y domicilio u otro medio para comunicarle la respuesta a su solicitud;
2. Los documentos que acrediten la identidad o, en su caso, la representación legal del titular;
3. La descripción clara y precisa de los datos personales respecto de los que se busca ejercer alguno de los derechos antes mencionados; y
4. Cualquier otro elemento o documento que facilite la localización de los datos personales.

El plazo de respuesta de su solicitud será de 10 diez días hábiles contados a partir del día en que se recibió la solicitud de acceso, rectificación, cancelación y oposición correspondiente. La respuesta le será comunicada dentro del plazo antes mencionado a la dirección de correo electrónico que proporcionó en su solicitud o de forma física al domicilio que usted proporcione para tal efecto. En caso de ser procedente, las modificaciones o cancelaciones aplicables serán efectuadas en un plazo que no excederá los 20 veinte días hábiles.

Adame Inmobiliaria, podrá negar el acceso a los datos personales, o a realizar la rectificación, cancelación o conceder la oposición al tratamiento de los mismos, en los supuestos establecidos en los artículos 34 y 26 de “La Ley”.

## **VI. Transferencia de los Datos Personales.**

Para efectos de transferir sus datos personales Adame Inmobiliaria se sujetará a los términos a lo establecidas en el artículo 37 de “La Ley”.

## **VII. Uso de Cookies y Web Beacons.**

Le informamos que actualmente Adame Inmobiliaria no tiene activadas herramientas de rastreo en su sitio de internet.



### **VIII. Cambios al presente Aviso de Privacidad.**

Adame Inmobiliaria se reserva el derecho de efectuar en cualquier momento, modificaciones o actualizaciones al presente Aviso de Privacidad ya sea como consecuencia de reformas legislativas, políticas internas, nuevos requerimientos para el ofrecimiento de nuestros servicios u otros. Le recomendamos que revise periódicamente el presente Aviso de Privacidad para obtener la información más reciente sobre nuestras políticas.

La versión actualizada siempre será visible en nuestra página [www.adameinmobiliaria.com](http://www.adameinmobiliaria.com).

### **IX. Consentimiento del Titular.**

Si una vez leído el presente Aviso de Privacidad, “El Titular” acepta otorgar a Adame Inmobiliaria sus datos personales o datos personales sensibles, mediante los medios físicos o digitales establecidos para tal efecto, estará manifestando su aceptación plena y expresa de este Aviso de Privacidad y el tratamiento de sus datos personales.

Se entenderá que el titular consiente tácitamente el tratamiento de sus datos, cuando habiéndose puesto a su disposición este Aviso de Privacidad, no manifieste su oposición.

Si usted tiene cualquier duda o inquietud adicional acerca de nuestras prácticas de privacidad y protección de datos personales le pedimos se ponga en contacto con nosotros a través de la dirección electrónica [adame.inmobiliaria@gmail.com](mailto:adame.inmobiliaria@gmail.com)

**El Presente Aviso de Privacidad es expedido por Adame Inmobiliaria el día 26  
veintiséis de Junio del año 2019 dos mil diecinueve.**