

AVISO DE PRIVACIDAD

De conformidad con lo dispuesto en los numerales 8,15,16, 17 y demás aplicables de Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de Particulares (en lo sucesivo “La Ley”), **Adame Inmobiliaria** pone a disposición el presente Aviso de Privacidad, a todos sus clientes, proveedores, socios comerciales y cualquier persona física o moral de quienes ha recibido datos de carácter personal (en lo sucesivo “El Titular”).

I. Identidad y domicilio del responsable.

Adame Inmobiliaria es un empresa de intermediación inmobiliaria que brinda los servicios de localización, promoción y asesoría para la venta y renta de inmuebles. Tiene su domicilio en Avenida Venustiano Carranza Número 1625 D, colonia Residencial Esmeralda, en la Ciudad de Colima, Colima, México.

II. Datos personales.

Adame Inmobiliaria solicita o podría solicitarle de manera enunciativa más no limitativa, los siguientes datos:

A. Para el caso de personas Físicas:

- Nombre.
- Nacionalidad.
- Domicilio.
- Lugar y fecha de nacimiento.
- Estado Civil.
- Número de identificación Oficial (INE, Pasaporte).
- Clave única de registro de población (CURP).
- Registro Federal de Contribuyentes (RFC).
- Correo electrónico y teléfonos de contacto.
- Referencias familiares y laborales.
- Ocupación.
- Ingresos.

B. Para el caso de personas Morales:

- Denominación o razón social.
- Giro mercantil u objeto social.
- Registro Federal de Contribuyentes (RFC).
- Domicilio fiscal.
- Acta Constitutiva.
- Poder Notarial que faculta al Representante Legal.
- Nombre, Domicilio, Número de identificación Oficial, Clave única de registro de población (CURP) y Registro Federal de Contribuyentes (RFC) del representante legal.
- Correo electrónico y teléfonos de contacto.

Los datos personales son recabados por Adame Inmobiliaria mediante los principios de licitud, consentimiento, información, calidad, finalidad, lealtad, proporcionalidad y responsabilidad, establecidos en “La Ley”.

III. Finalidad del Tratamiento.

Los datos recabados a través de formularios físicos y digitales, de manera verbal y mediante cualquier medio lícito, otorgados de manera voluntaria y gratuita por nuestros clientes, proveedores, socios comerciales y terceros, tienen como finalidad: i) verificar su identidad e información; ii) contactarle por medios físicos o digitales; iii) prestarle servicios inmobiliarios para la identificación y promoción de inmuebles; iv) brindarle seguimiento a clientes potenciales; iii) brindarle información de nuestros servicios y propiedades; iv) efectuar un perfilamiento de clientes para el arrendamiento de inmuebles; v) datos estadísticos.

Las finalidades mencionadas en este apartado, se señalan de manera enunciativa pero no de forma limitante, de conformidad con el uso para el que usted otorgue su consentimiento.

IV. Medios ofrecidos por el responsable para limitar el uso, resguardo y divulgación de sus datos personales.

Todos los datos personales que usted otorgue a Adame Inmobiliaria, serán recibidos y resguardados en medios físicos y electrónicos bajo la más estricta confidencialidad. Su uso estará limitado a personal técnico, administrativo y operativo de Adame Inmobiliaria y sus filiales.

Compartimos su nombre con otras inmobiliarias para efectos de brindarle un mejor servicio. Compartimos su nombre, número de identificación oficial y domicilio, con los propietarios y clientes con los cuales usted celebre una relación contractual para la renta y venta de un inmueble.

En caso de que Adame Inmobiliaria requiera utilizar sus datos personales para fines distintos a los establecidos en el presente documento, se solicitará su autorización mediante notificación física o correo electrónico.

En el supuesto que sus datos personales o sensibles sean solicitados por una autoridad competente, Adame Inmobiliaria no estará obligada a solicitar su autorización, cumpliendo con los procedimientos establecidos y de conformidad con la legislación aplicable.

V. Medios para ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición (Derechos ARCO).



El titular de los datos personales o su representante legal podrá ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición, mediante un escrito presentado de forma física en el domicilio de Adame Inmobiliaria, o de forma digital a la dirección de correo electrónico “adame.inmobiliaria@gmail.com” o en su caso a “contacto@adameinmobiliaria.com”, documento que deberá contener los siguientes elementos de conformidad con el numeral 29 de “La Ley”:

1. El nombre del titular y domicilio u otro medio para comunicarle la respuesta a su solicitud;
2. Los documentos que acrediten la identidad o, en su caso, la representación legal del titular;
3. La descripción clara y precisa de los datos personales respecto de los que se busca ejercer alguno de los derechos antes mencionados; y
4. Cualquier otro elemento o documento que facilite la localización de los datos personales.

El plazo de respuesta de su solicitud será de 10 diez días hábiles contados a partir del día en que se recibió la solicitud de acceso, rectificación, cancelación y oposición correspondiente. La respuesta le será comunicada dentro del plazo antes mencionado a la dirección de correo electrónico que proporcionó en su solicitud o de forma física al domicilio que usted proporcione para tal efecto. En caso de ser procedente, las modificaciones o cancelaciones aplicables serán efectuadas en un plazo que no excederá los 20 veinte días hábiles.

Adame Inmobiliaria, podrá negar el acceso a los datos personales, o a realizar la rectificación, cancelación o conceder la oposición al tratamiento de los mismos, en los supuestos establecidos en los artículos 34 y 26 de “La Ley”.

VI. Transferencia de los Datos Personales.

Para efectos de transferir sus datos personales Adame Inmobiliaria se sujetará a los términos a lo establecidas en el artículo 37 de “La Ley”.

VII. Uso de Cookies y Web Beacons.

Le informamos que actualmente Adame Inmobiliaria no tiene activadas herramientas de rastreo en su sitio de internet.



VIII. Cambios al presente Aviso de Privacidad.

Adame Inmobiliaria se reserva el derecho de efectuar en cualquier momento, modificaciones o actualizaciones al presente Aviso de Privacidad ya sea como consecuencia de reformas legislativas, políticas internas, nuevos requerimientos para el ofrecimiento de nuestros servicios u otros. Le recomendamos que revise periódicamente el presente Aviso de Privacidad para obtener la información más reciente sobre nuestras políticas.

La versión actualizada siempre será visible en nuestra página www.adameinmobiliaria.com.

IX. Consentimiento del Titular.

Si una vez leído el presente Aviso de Privacidad, “El Titular” acepta otorgar a Adame Inmobiliaria sus datos personales o datos personales sensibles, mediante los medios físicos o digitales establecidos para tal efecto, estará manifestando su aceptación plena y expresa de este Aviso de Privacidad y el tratamiento de sus datos personales.

Se entenderá que el titular consiente tácitamente el tratamiento de sus datos, cuando habiéndose puesto a su disposición este Aviso de Privacidad, no manifieste su oposición.

Si usted tiene cualquier duda o inquietud adicional acerca de nuestras prácticas de privacidad y protección de datos personales le pedimos se ponga en contacto con nosotros a través de la dirección electrónica adame.inmobiliaria@gmail.com

**El Presente Aviso de Privacidad es expedido por Adame Inmobiliaria el día 26
veintiséis de Junio del año 2019 dos mil diecinueve.**